

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田 4 丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.25㎡	向き	西
築年月	2026年9月5日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月1日
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵新規開設費用：22,000円 24時間サポート：880円 [備考] 駐輪場（利用時シール代要550円税込）短期違約金あり		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料初回 5 0 % / 月額1,200円（口座振替料含む）		
備考			

情報更新日2026年8月23日

No.0000021791

お問合せ先



東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付