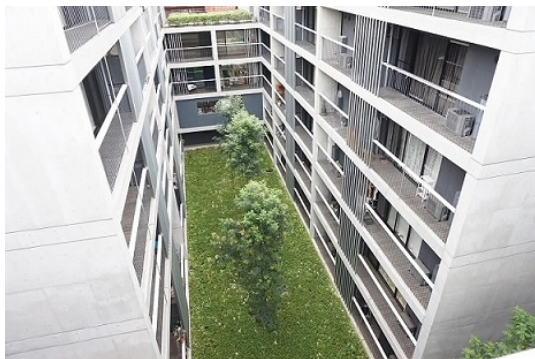


# FOR RENT

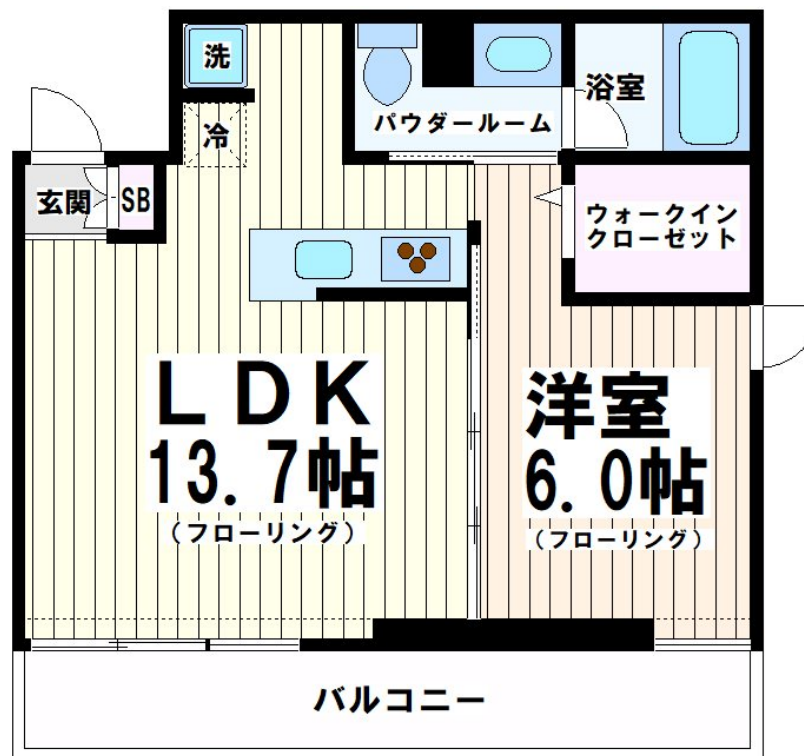
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 210,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢4丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩1分<br>京王線 上北沢駅 徒歩8分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(6畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 47.77㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, L                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円<br>[備考] 駐輪場(初回登録料): 2,200円                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせ下さいませ。                                                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000021738

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |