

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢5丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩9分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分               |      |     |
| 間取詳細     |                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                |      |     |
| 専有面積     | 25.36㎡                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年6月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：44,000円 くらしあんしんサポート24：16,500円      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人相談 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料等の50%～詳細はお問い合わせください。                     |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000021696

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付