

賃料	管理費等
410,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 中庭 最上階 上階無し 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 東南角 住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.4㎡	向き	南東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃貸保証：エボスカード/初回保証料：総賃料100% ・ 月額保証料：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000021673

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付