

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 4 丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.14㎡	向き	北
築年月	2026年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：60,500円 D-roomCard料：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証料：総賃料等の3.4%+800円/月 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000021659

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストパレー 1 F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付