

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩12分 京王線 上北沢駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	27.32㎡	向き	北西
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,480円 24Hサポート: 19,800円 抗菌施工費用: 13,200円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時: 100%、更新時: 11,000円、初回月額費用の100%、更新は1年毎(審査により変動)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000021510



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付