

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	108.32㎡	向き	南東
築年月	1990年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50% 継続保証料：年/10,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000021481



東京都知事(6)第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付