

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩14分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩28分                        |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 39.66㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所          |      |     |
| その他費用    | [一時金] エコラボクラブ: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%~55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年5月17日

No.0000021413



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |