

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸 3方角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	85.85㎡	向き	南西
築年月	1997年7月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンログリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 26,950円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.000021403

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%