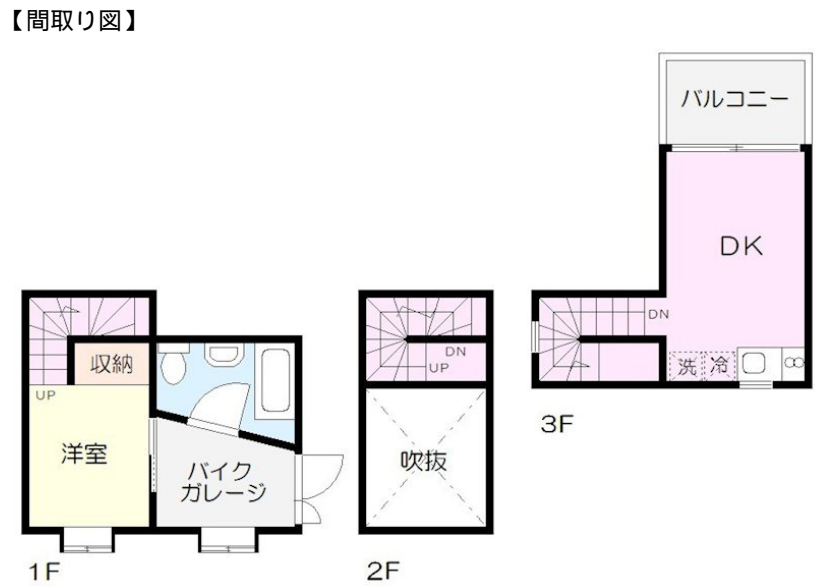


FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー フリースペース メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	33.8㎡	向き	南西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌、消臭代：13,200円 鍵交換費用：27,500円 コンシェルジュ 24：16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%、更新保証料：10,000円		
備考	出ました 築浅デザイナーズマンション！メゾネット！ペット・楽器相談！とにかくスゴイ・カッコイイです！SOHO可！バイク室内駐車可！高級フローリング！TVモニター付きインターホン！ガラス張り風呂！専用玄関！専用ウッドデッキ！日当たり良好！閑静な住宅街！徒歩2分！深夜1時まで営業の大手スーパー徒歩2分！病院まで徒歩2分！公園まで徒歩2分！ルームシェア相談！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.0000021291



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付