

# FOR RENT

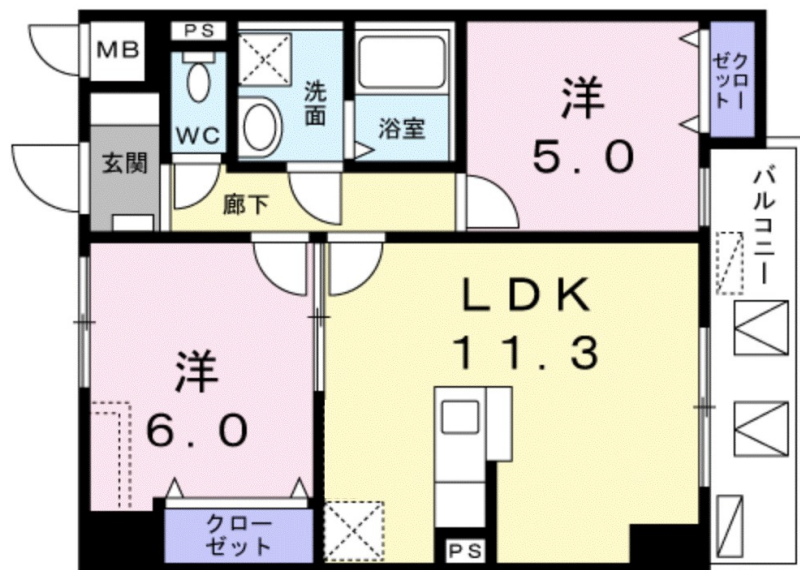
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 203,500円 | 10,500円 |

防犯カメラ 耐震構造 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩7分<br>京王線 上北沢駅 徒歩7分                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 53.9㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ<br>設置済 2口コンロ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000021276

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F

TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |