

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山2丁目		
交通	京王線の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分 京王線の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	63.34㎡	向き	南西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/1,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年4月17日

No.0000021262



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付