

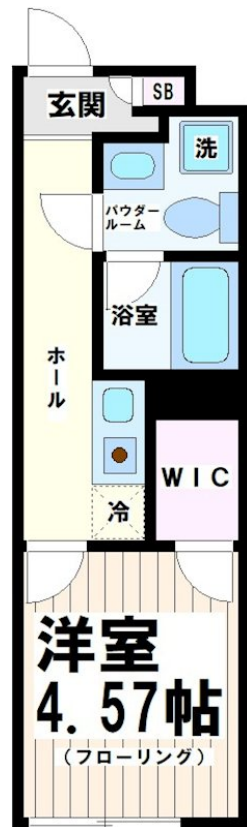
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.01㎡	向き	北
築年月	2026年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] エアコン・ルームクリーニング費用：55,000円 [月次費用] 24時間安心サポート：1,100円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金あり：月額総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%、以降毎年10,000円、毎月440円 口振手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000021152



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付