

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 420,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 サンルーム 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK 寝室8畳以上 寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 7LDK   |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢1丁目                                      |      |           |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩10分<br>京王線 上北沢駅 徒歩10分                   |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1-4階  |      |           |
| 専有面積     | 186.4㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1981年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50% 月額保証料：総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。     |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年4月16日

No.000021102

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |