

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩12分 京王線 桜上水駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.48㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 浄水器		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート料: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料等の2.2%~5.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.000021069



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付