

# FOR RENT

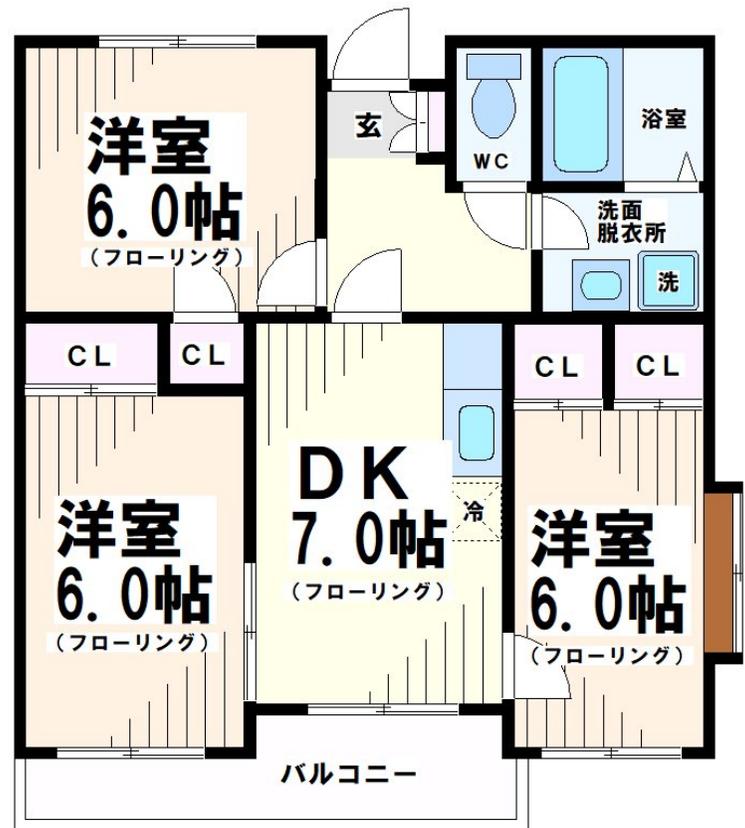
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 122,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩10分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩18分                     |      |           |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 58.5㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1984年1月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線, バス・ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート: 1,430円                      |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%・年/10,000円で更新・詳細はお問い合わせください。            |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年3月13日

No.0000021028



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |