

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	15,000円

京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	21.3㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] GVサポート: 18,700円 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 13,200円 [備考] ルームクリーニング費用(退去時): 38,500円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円(税込)		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考	築浅分譲賃貸マンション! ハイグレード! エレベーター! オートロック! システムキッチン・ガスコンロ2口! 浴室乾燥機! 宅配BOX! コンビニ徒歩2分! 大手スーパー徒歩3分! 病院まで徒歩1分! 公園まで徒歩1分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.000021003



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付