

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

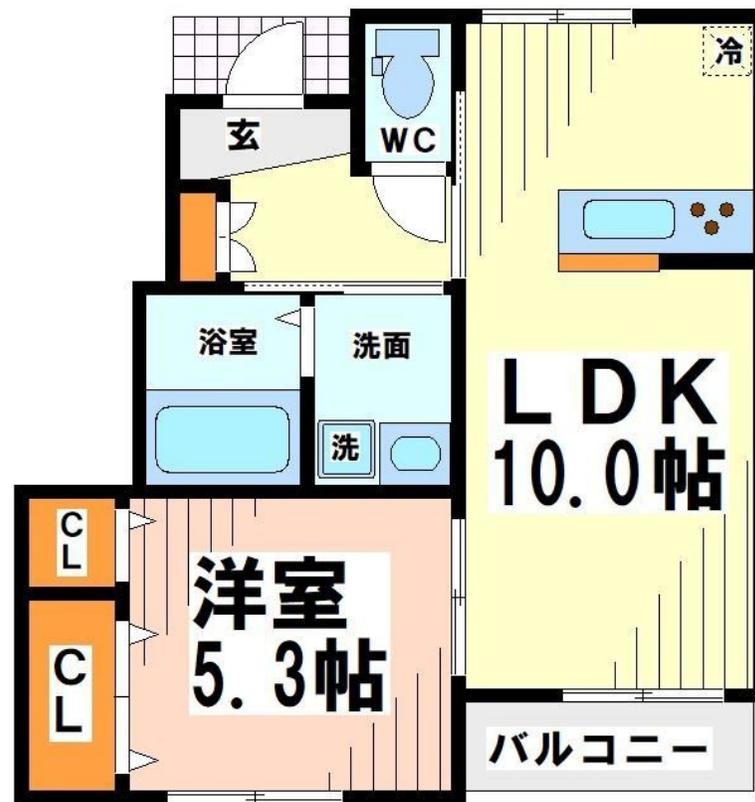
## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

緑豊かな住宅地 防犯強化地域 内装リフォーム済 ディンプルキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り  
 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.49㎡	向き	西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 14,300円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費 66,000円(税込) 借主負担有。エアコンクリーニング代 16,500円(税込) x 2台		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/1,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年3月2日

No.0000020993

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付