

賃料	管理費等
295,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸  
2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩13分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.84㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサボプラス: 2,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.0000020894

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付