

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2002年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス・トイレ別 バス有 トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 19,800円 リロ レント24: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の40% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しの ご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878 | | |

情報更新日2026年2月9日

No.0000020873



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |