

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 112,000円 | 3,000円 |

緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け リビングの隣和室 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市若葉町2丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩16分 京王線 千歳烏山駅 徒歩26分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 58.02m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 1984年4月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッキンバス・トイレ別バス有 脱衣所 | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 17,600円 管理サポート料 : 26,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料 : 60%、継続保証委託料 : 年毎12,000円 | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 | | | | |

情報更新日2026年2月9日

No.0000020865



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |