

# FOR RENT

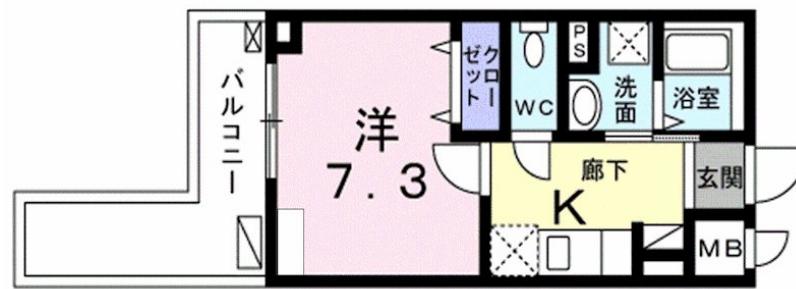
賃料	管理費等
119,000円	6,600円

24時間緊急通報システム、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、通風良好、陽当たり良好、デザイナーズ、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	27.9m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2021年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B.S.C.S.T.Vインターホン、インターネット専用線配線済み、オート				
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 24Hサポート費用: 330円				
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料等の2.2% ~ 5.5% 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2026年2月9日

No.0000020851



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付