

FOR RENT

賃料	管理費等
209,500円	10,500円

防犯カメラ 耐震構造 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	50万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階				
専有面積	54.24m ²	向き	東		
築年月	2024年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬		
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ				
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 90,000円				
入居諸条件	ペット相談 二人可				
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%				
備考					

情報更新日2026年1月18日

No.0000020777



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%