

賃料	管理費等
287,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】



2号棟 : 96.05m²

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.05m²	向き	南
築年月	2026年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 1,000円 [月次費用] 全管協少額短期保険 : 1,200円		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% 月次保証料 : 総賃料の1.2% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.0000020763

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4 - 19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付