

FOR RENT

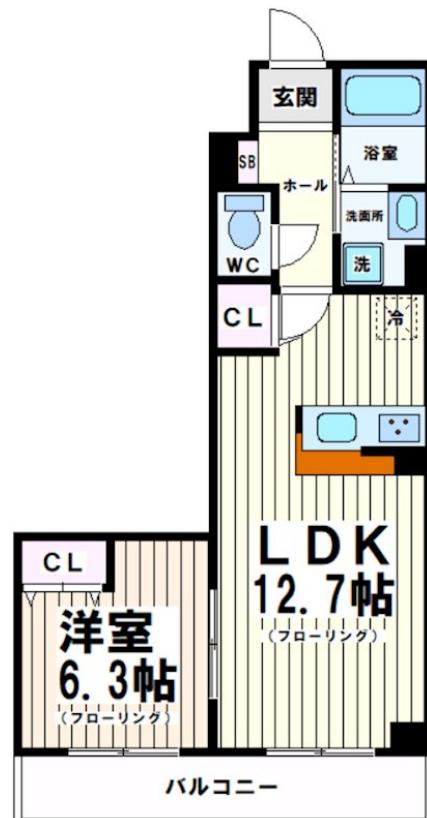
賃料	管理費等
156,500円	8,100円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、陽当たり良好、デザイナーズ、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	23.4万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階				
専有面積	45m ²	向き	西		
築年月	2021年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、ウ				
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24Hサポート費用: 330円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料等の2.2% ~ 5.5% 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2025年12月27日

No.0000020704



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付