

# FOR RENT

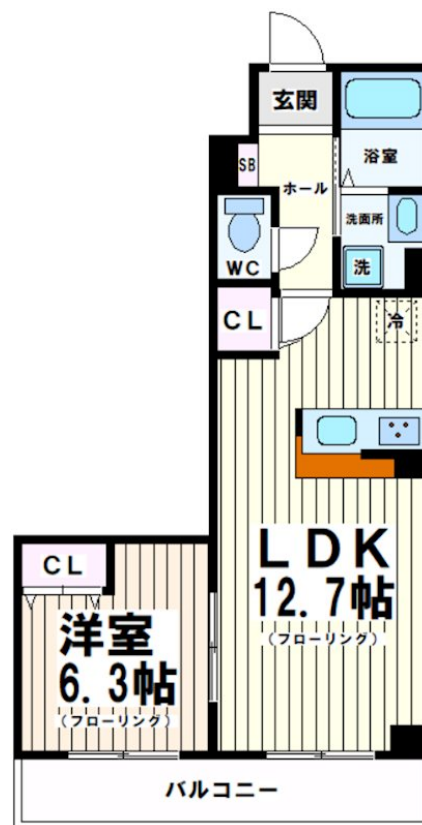
賃料	管理費等
156,500円	8,100円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	23.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24Hサポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料等の2.2%~5.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.0000020704

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付