

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩13分				
間取詳細					
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	18.5m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	2019年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 保証料 月額賃料総額の50%				
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878				

情報更新日2026年1月24日

No.0000020678



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付