FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	10,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

２Ｆ以上,３面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢５丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩8分 京王線　上北沢駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	58.63㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可　初回保証料：賃料の50%・2年目以降：年/10,000円にて更新 詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2026年2月8日

No.0000020675

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000028743 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。