

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	0.5ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.38㎡	向き	南
築年月	1957年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] サポートダイヤル: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 1,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000020624

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付