

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩10分				
間取詳細					
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階				
専有面積	21.84m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2000年6月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 入居サポート料 : 16,500円 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% ~、年間保証料: 13,000円、口座振替手数料: 月額330円				
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878				

情報更新日2026年1月31日

No.0000020608



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付