

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩5分				
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	45.97m ²	向き			
築年月	1992年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 退去時RC代 : 38,500円				
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可				
保証会社	必須 初回料 : 40%、月次 : 無、更新料 : 10000円/1年 or 14000円/1年				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2025年12月8日

No.0000020594



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付