

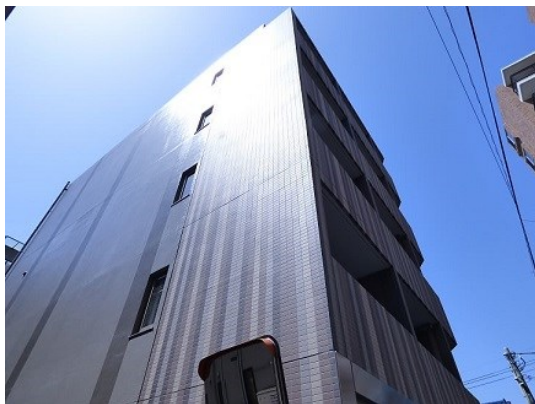
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 179,500円 | 10,000円 |

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩4分<br>京王線 八幡山駅 徒歩7分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.44畳) 洋室(6.14畳) 洋室(4.62畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 49.76㎡                                                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エ                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円<br>[備考] 駐輪場: 契約期間分一括2,400円(途中解約返金不可)                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問い合わせください。                                                                               |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000020576

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |