

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

耐震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 外装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 寝室  
8畳以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1969年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場			
設備	内階段 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料 : 18,480円 鍵交換料 : 20,900円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000020566



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付