

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩8分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.67㎡	向き	西
築年月	2025年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会員費：7,700円 クリーニング費：55,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額支払合計等の50%、月額保証料：月額支払合計の1.1%、口座振替手数料		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.0000020553

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付