

# FOR RENT

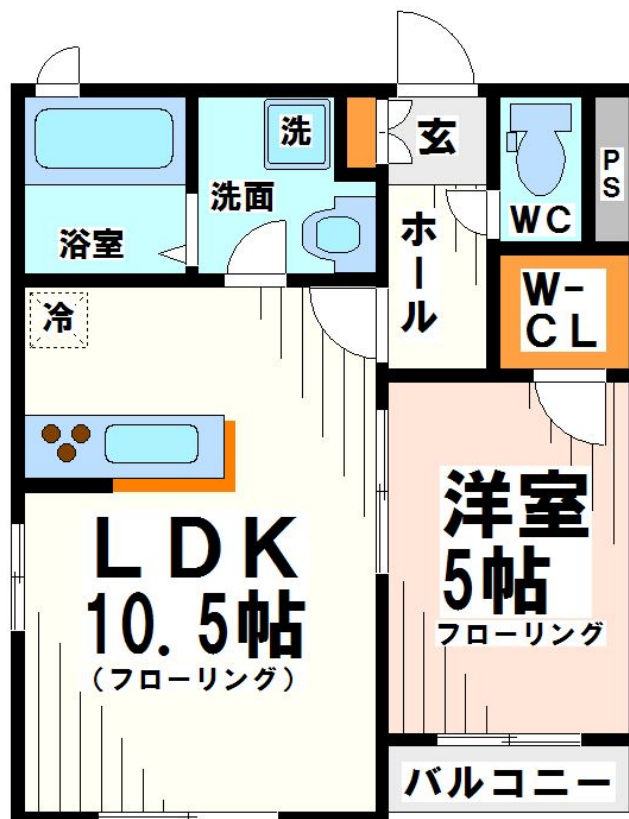
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー 全室南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(5畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 37.72㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年12月中旬                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円 室内消毒料：21,670円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円                                                |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000020397

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |