

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	22.05㎡	向き	東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 ルームクリーニング費: 49,500円 クラブアセット: 20,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料【賃料+管理費】の40% ~		
備考	2駅利用可能 高級分譲マンション 宅配BOX完備		

情報更新日2026年3月4日

No.0000020387



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付