

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

2×4工法 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 寝室8畳以上 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |       |  |  |
|----------|--|------|-------|--|--|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月 |  |  |
| 敷引 / 償却金 | 無 -  | 保証金  | 無     |  |  |
| 物件種別     | アパート   |      |       |  |  |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |  |  |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷2丁目   |      |       |  |  |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩17分   |      |       |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳) K(4畳)   |      |       |  |  |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |       |  |  |
| 専有面積     | 28.88m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東    |  |  |
| 築年月      | 2010年12月下旬   | 契約期間 | 2年    |  |  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |  |  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場   |      |       |  |  |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン   |      |       |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円  |      |       |  |  |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 ルームシェア相談 単身可   |      |       |  |  |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可 お問い合わせくださいませ。   |      |       |  |  |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |       |  |  |

情報更新日2026年2月9日

No.0000020357



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |