

# FOR RENT

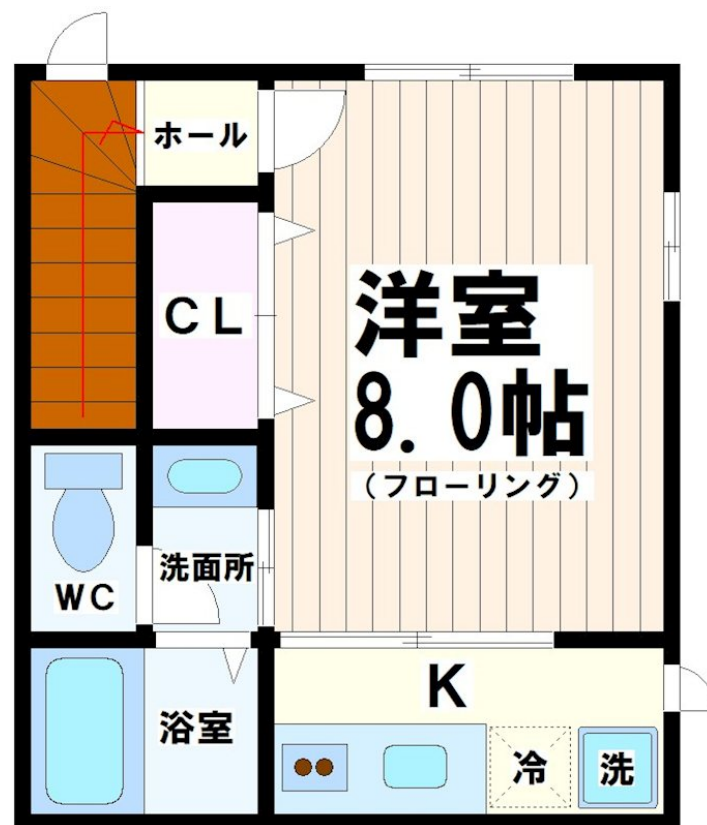
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 2,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンブルキー メゾネット 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸 3面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩14分<br>京王線 八幡山駅 徒歩14分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 30.3㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～                                                                                      |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート料: 1,000円                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.2% 詳細はお問い合わせください。                                                     |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年9月17日

No.0000020271

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |