

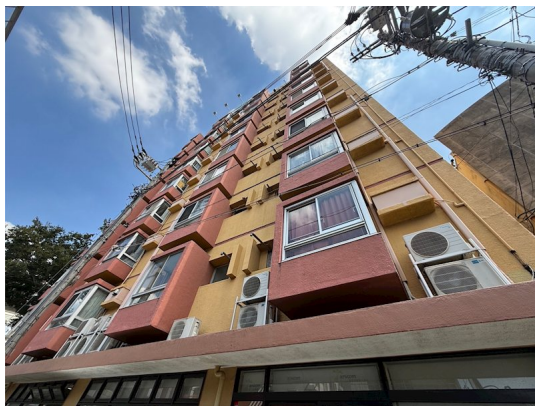
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	9,000円

★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,出窓,寝室10畳以上,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	35.92㎡	向き	南
築年月	1969年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,インターホン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:14,000円 室内消毒料:21,450円 24時間サポート料:18,480円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の33%、月額保証料:総賃料の2.2%、口座振替手数料:550円		
備考	★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します♪お部屋探しのご相談は交渉力に自信のあるレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878★		

情報更新日2025年9月12日

No.0000020268

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%