

# FOR RENT

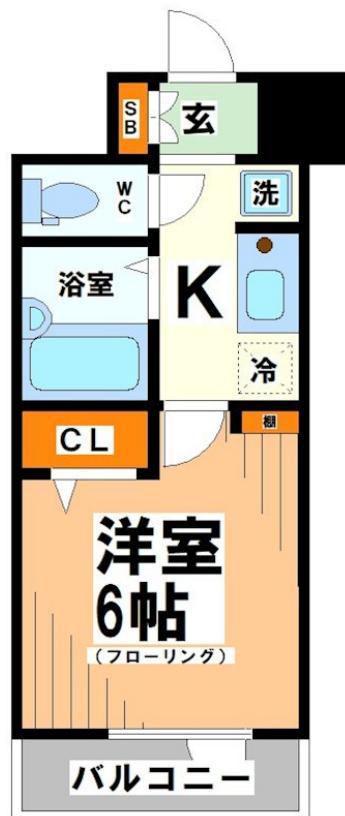
賃料	管理費等
65,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区給田4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 仙川駅 徒歩14分				
間取詳細					
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階				
専有面積	19.65m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1996年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキン グヒーター バス・トイレ別				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 38,500円 契約事務手数料 : 11,000円 24時間サポート費 : 16,500円				
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2026年1月18日

No.0000020230



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付