

# FOR RENT

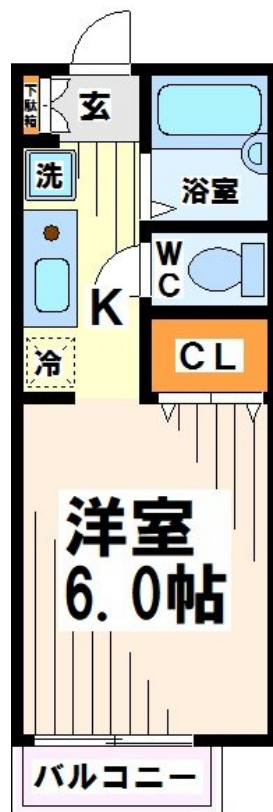
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山 7 丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 20.03㎡                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー料: 16,500円           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 総賃料等の1%+800円 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

情報更新日2025年9月1日

No.0000020202

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |