

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 1,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 1 丁目                                                          |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩15分                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.5畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                               |      |    |
| 専有面積     | 21.5㎡                                                                   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1993年3月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円                 |      |    |
| 備考       | 地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します。お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.0000020180

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |