

# FOR RENT

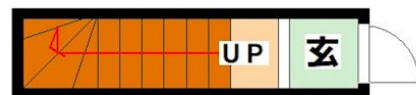
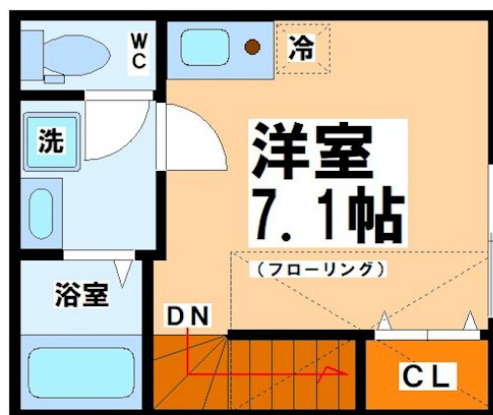
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り ロフト メゾネット 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷 3丁目                                             |      |       |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩18分                        |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                               |      |       |
| 専有面積     | 22.63㎡                                                    | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2019年2月                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                 | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |       |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー            |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 管理サポート料: 26,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                              |      |       |
| 保証会社     | 可 (全保連) 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 年/12,000円 詳細はお問い合わせください    |      |       |
| 備考       |                                                           |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000020161

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4 - 19 ウエストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |