

# FOR RENT

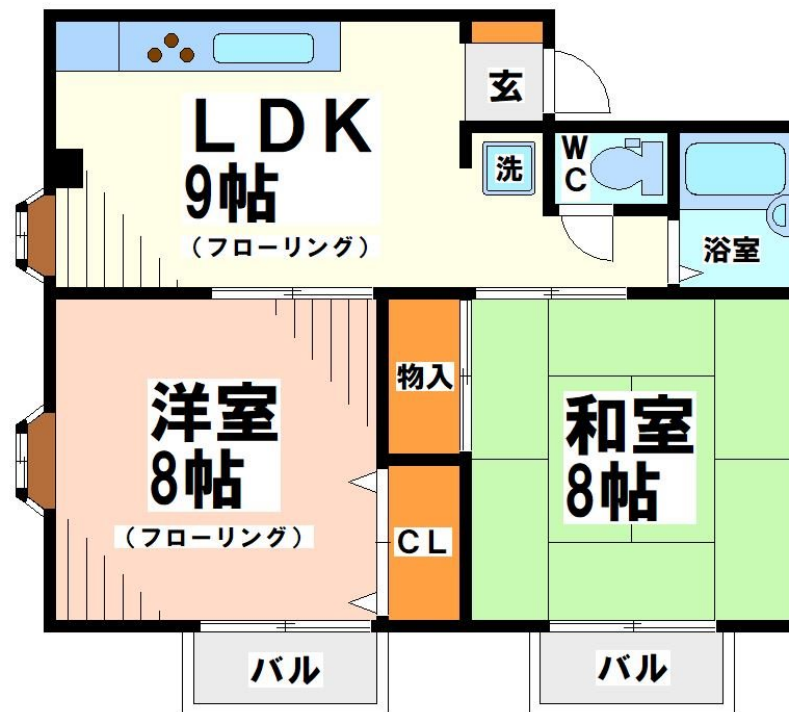
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 1フロア2住戸 ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分<br>京王線 八幡山駅 徒歩15分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(8畳) 和室(8畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                                  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1973年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料：16,500円 鍵交換費用：16,500円                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%                                                                                   |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000020150

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |