

# FOR RENT

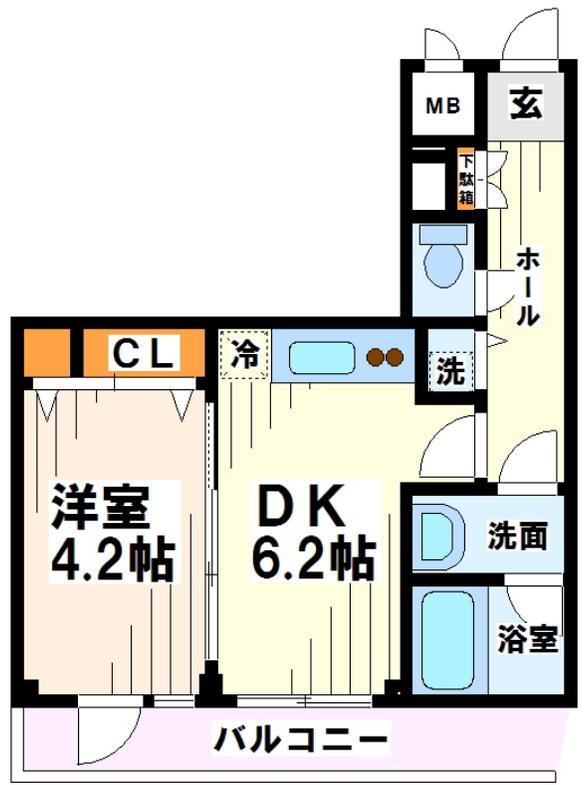
賃料	管理費等
119,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.66㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~70% 年間保証料: 年1~1.4万円 詳細はお問い合わせください		
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000020140



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付