

# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	7,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	46.96㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料の50%・2年目以降: 年/10,000円にて更新 詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.0000020111

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付