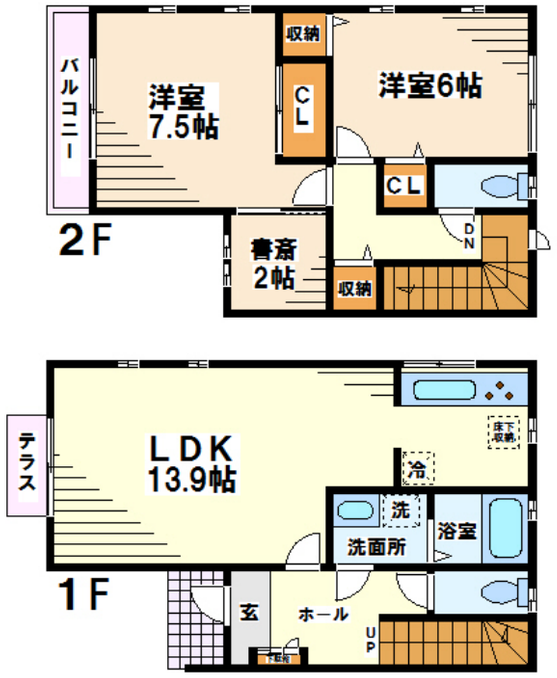
FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	3,000円

２×４工法 デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 全室南向き 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市緑ケ丘２丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩13分 京王線　千歳烏山駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 書斎(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.18㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　　初回保証料...総賃料の60%　月額保証料(月額賃料等の1%)		
備考	２００４年築のテラスハウス！設備も揃っております！閑静な住宅街に立地しております！緑豊かな環境です！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0000020106

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000275978

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。