

FOR RENT

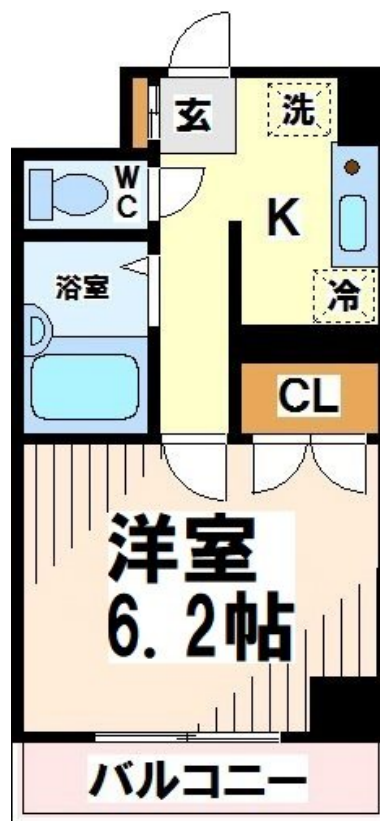
賃料	管理費等
77,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	22.05㎡	向き	東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート料: 16,500円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 [月次費用] クリーニング代: 60,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料【賃料+管理費】の50% (更新保証料: 1年ごと10,000円)		
備考	2駅利用可能 高級分譲マンション 宅配BOX完備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.0000020090

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付