

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	16,400円

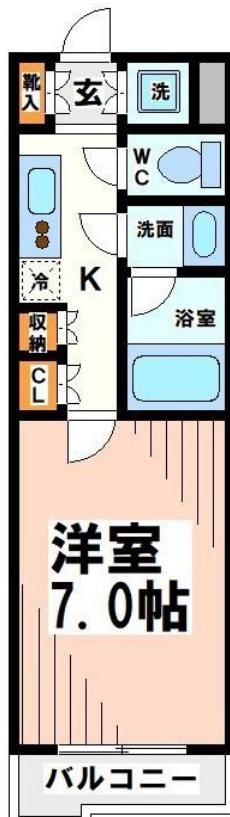
京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、振り分け、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、外壁タイル張り、分譲タイプ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.76m ²	向き	北西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B.S.C.S.T.Vインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 TFDclub : 17,000円 ルームクリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+共益費) 年間保証料1000円		
備考	高級分譲賃貸マンション！充実した設備面！オートロック！T.Vモニター！宅配BOX！エレベーター！システムキッチン・ガス2口！洗面台独立・脱衣所！浴室乾燥機！照明付き！B.S.C.S 110°！光ファイバー！駐輪場！コンビニ徒歩3分！初期費用お得！		

情報更新日2025年12月14日

No.0000020060



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付