

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

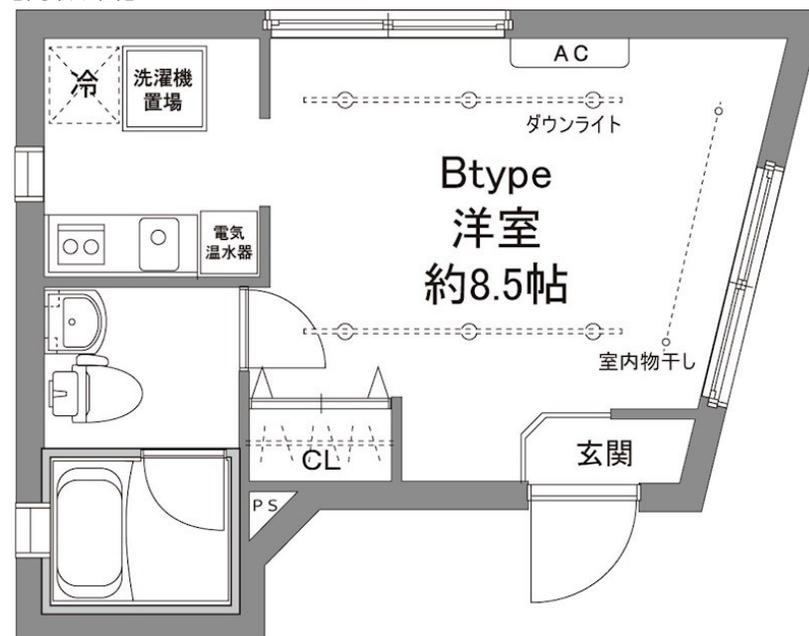
京王線「上北沢」駅から徒歩6分！安心のオール電

1フロア2住戸, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 寝室8畳以上, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	22.24㎡	向き	北西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 27,500円 24時間サポート(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000020051

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%