

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.05㎡	向き	北
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 室内消毒料：20,350円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	ペット可マンション！築浅・デザイナーズ系！オートロック！ガスコンロ2口設置可！室内洗濯機置場！日当たり良好！バイオウォーター活水器！室内キレイです！外観タイル！コンビニ徒歩2分・スーパー徒歩5分！公園まで徒歩2分！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000019952

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅建建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付